

設計者	検算者

設 計 書

工 事 名 碧南市社会福祉協議会棚尾保育園防水・外壁等改修工事

工 事 場 所 碧南市 汐田町 地内

設 計 金 額 円也

工 事 価 格 _____ 円

消 費 税 相 当 額 _____ 円

工 事 概 要

園舎・屋外便所	
アスファルトシングル改修	4 8 6 m ²
塗膜防水改修	1 7 3 m ²
防滑ビニル床シート	2 3 0 m ²
外壁改修	9 1 1 m ²
軒裏改修	1 8 9 m ²
その他工事	一式

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
碧南市社会福祉協議会柵尾保育園防水・外壁等改修工事						P:平成30年県営繕単価 B:建設物価平成30年4月号 C:コスト情報2018年春号 S:施工単価2018年春号 M:見積り
直接工事費	共通費算定工期T= 4	式	1.0			
共通仮設費		式	1.0			
仮囲い	ガードフェンスH=1800 L=43m	式	1.0			
純工事費		式	1.0			
現場管理費		式	1.0			
工事原価		式	1.0			
一般管理費		式	1.0			
工事価格		式	1.0			
消費税相当額		式	1.0			
設計金額		式	1.0			

名称	摘要	单位	数量	单価	金額	備考
直接工事費						
建築工事		式	1.0			
計		式	1.0			

名称	摘要	単位	数量	単価	金額	備考
建築工事						
1. 直接仮設工事		式	1.0			
2. 防水改修工事		式	1.0			
3. 外壁改修工事		式	1.0			
4. その他工事		式	1.0			
小計		式	1.0			

名 称	摘 要	单 位	数 量	单 価	金 額	備 考
1. 直接仮設工事						
(防水改修)						
墨出し		式	1.0			
養生		式	1.0			
整理清掃後片付け		式	1.0			
(外壁改修)						
墨出し		式	1.0			
養生		式	1.0			
整理清掃後片付け		式	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(1) 本館部分						
仮設足場損料	H<10m以下、掛面積 845㎡程度 くさび緊結式 W=600 2ヶ月 運搬共	式	1.0			
仮設足場損料	H<10m以下、掛面積 334㎡程度 くさび緊結式 W=900～(ブラケット含む) 2 防炎2類	式	1.0			
ネット状養生シート張り	2ヶ月 運搬共	式	1.0			
安全手すり	2ヶ月 運搬共	式	1.0			
仮設足場	脚立足場(並列)、足場板とも 延面積 186㎡程度	式	1.0			
(2) 外構部分(屋外便所等)						
仮設足場損料	H<10m以下、掛面積 87.7㎡程度 くさび緊結式 W=600 2ヶ月 運搬共	式	1.0			
ネット状養生シート張り	防炎2類 2ヶ月 運搬共	式	1.0			
安全手すり	2ヶ月 運搬共	式	1.0			
仮設足場	脚立足場(並列)、足場板とも 延面積 1.5㎡程度	式	1.0			
小計		式	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
2. 防水改修工事						
(1) 園舎屋上						
シングル撤去	集積共 立上、内ドイ部分を含む	m2	164.0			
カッター入れ	アスファルト防水面	m	136.0			
端部：木下地撤去		m	90.0			
端部金物撤去	シーリングとも 撤去・処分費を含む	m	28.7			
撤去材運搬	廃プラスチック類 DID有 積み込み共	m3	0.5			
撤去材運搬	木材類 DID有 積み込み共	m3	0.2			
撤去材処分	廃プラスチック類	t	2.0			
撤去材処分	木材類	t	0.2			
産業廃棄物税		式	1.0			
高圧洗浄	既設シングル葺き部分 高圧ポンプ 10～15MPa 田島ルーフィング参照	m2	414.0			
下地調整	パリストアー(不陸調整)同等品以上	m2	42.6			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
一般部						
アスファルトシングルかぶせ工法	田島ルーフィング参照 GS-52同等品以上、下地活性材を含む	m ²	486.0			
立上部						
アスファルトシングル撤去工法	田島ルーフィング参照 PQ-160(アスクール)同等品以上	m ²	4.3			
内樋・谷部						
アスファルトシングル撤去工法	田島ルーフィング参照 OATM-30S(オルタックエース)同等品以	m ²	133.0			
棟						
棟増貼		m	32.2			
軒先水切り	シングルドリッパー T-3(勾配) アルミ製	m	73.7			
ケラバ水切り	シングルドリッパー T-3(勾配) アルミ製	m	94.1			
端部 棧木(アルミ)	アルミ中間棧木 35 田島ルーフィング 同等品	m	90.0			
同上シーリング	MS-2 10×10	m	90.0			
改修ルーフトレン	2重ドレン	ヶ所	14.0			
(2)園舎庇等						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	m ²	5.5			
ウレタン系塗膜防水	既設下地:モルタル面 X-2型、平面部	m ²	3.9			
ウレタン系塗膜防水	既設下地:モルタル面 X-2型、立上部	m ²	1.6			
既設シーリング撤去・復旧	MS-2 15×10	m	4.6			
改修ルーフトレン	2重ドレン	ヶ所	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(3)屋外便所						
高压洗浄	水洗い工法 高压ポンプ10～15MPa	m2	8.3			
防水シート撤去	集積共	m2	8.3			
押さえ金物撤去	シーリングとも 処分費を含む	m	9.7			
下地調整	ケレン・清掃とも ポリマーセメント(メーカー仕様による)	m2	8.3			
塗膜防水	平場 X-2	m2	5.9			
塗膜防水	立上 X-2	m2	2.4			
改修用ルーフトレ	2重トレ	ヶ所	2.0			
撤去材運搬	廃プラスチック類 DID有 積み込み共	m3	0.01			
撤去材処分	廃プラスチック類	t	0.02			
産業廃棄物税		式	1.0			
(4)2Fテラス床改修						
(2Fテラス)						
防滑ビニル床シート撤去	集積共 処分費を含む	m2	240.0			
押さえ金物撤去	集積共	m2	74.9			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	処分費を含む 集積共	m	105.0			
撤去材運搬	廃プラスチック類 DID有 積み込み共	m3	0.6			
撤去材処分	廃プラスチック類	t	1.0			
産業廃棄物税		式	1.0			
下地調整	ケレン・清掃とも ポリマーセメント(メーカー仕様による)	m2	240.0			
塗膜防水 (平面) + 防滑ビニル床シート貼	田島ルフィック参照 VP-5(ビュージャスタMULTI)同等品以上	m2	230.0			
塗膜防水 (立上)	田島ルフィック参照 OATM-30S(オルタックエース)同等品以	m2	10.1			
シーリング	床シート 端部シーリング	m	102.0			
改修用ルーフトレンドレン	2重ドレン	ヶ所	9.0			
樋長さ調整	改修用ドレン部	式	1.0			
高圧洗浄	高圧ポンプ10～15MPa	m2	15.7			
下地調整	ケレン・清掃とも 笠木部分	m2	15.7			
塗膜防水	X-2	m2	15.7			
小計		式	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
3. 外壁改修工事						
高压洗浄	水洗い工法 高压ポンプ10～15MPa	m2	984.0			
事前調査	目視・打診・マーキング・計測・図面記入	式	1.0			
外壁クラック補修	Uカットシーリング材充填工法	m	50.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×10cm程度	箇所	10.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×20cm程度	箇所	10.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×30cm程度	箇所	10.0			
外壁塗装	複層塗材RE 下地調整(C-1)共、ローラー塗、ゆず肌	m2	837.0			
軒裏塗装(RC下地)	外装薄塗材E 下地調整(C-1)共	m2	147.0			
軒裏塗装(木毛板下地)	外装薄塗材E 既設清掃程度	m2	40.0			
建具周りシーリング撤去・新設	建具廻り、MS-2 15×10	m	504.0			
建具周りシーリング撤去・新設	2重水切、MS-2 10×10	m	116.0			
打継ぎ目地シーリング撤去・新設	PS-2 20×10	m	71.3			
アルミ板目地撤去・新設	MS-2 10×10	m	17.7			
ガラス清掃費	片面清掃費	m2	233.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
縦樋塗装(塩ビ・樋、通気管)	DP3級、ポリウレタン樹脂 素地こしらえ共	m2	27.5			
鉄部塗装 (桶養生管、屋外階段他)	SOP塗 下地調整RB、錆止め塗装とも	m2	52.2			
鉄部塗装 (細物：手摺子、電線管等)	SOP塗 下地調整RB、錆止め塗装とも	m	261.0			
鉄部塗装 (鋼製建具類)	SOP塗、両面、枠とも 下地調整RB、錆止め塗装とも	m2	2.2			
その他塗装改修	「柵尾保育園」φ1000 1ヶ所 太陽デザイン部 1ヶ所	式	1.0			
仮設校舎折板留め金具塗装	C-60*30*L450(見掛部のみ)×55本 C-60*30*L60(見掛部のみ)×98本 SOP塗替	式	1.0			
既設アンテナ撤去	下地調整RB種、錆止めA種共 3.7m2 撤去部補修、配線処理、処分共	式	1.0			
EXP-Jシーリング撤去・新設	PS-2 20×10	m	19.6			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(屋外便所、門扉部分)						
高圧洗浄	水洗い工法 高圧ポンプ10～15MPa	m2	75.0			
事前調査	目視・打診・マーキング・計測・図面記入	式	1.0			
外壁クラック補修	Uカットシーリング材充填工法	m	20.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×10cm程度	箇所	5.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×20cm程度	箇所	5.0			
外壁欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填 はつり鉄筋補修共 10cm×30cm程度	箇所	5.0			
外壁塗装	複層塗材RE 下地調整(C-1)共、ローラー塗、ゆず肌	m2	73.5			
軒裏塗装(RC下地)	外装薄塗材E 下地調整(C-1)共	m2	1.5			
縦樋塗装(塩ビ・樋、通気管)	DP3級、ポリウレタン樹脂 素地こしらえ共	m2	1.4			
鉄部塗装 (門扉他)	SOP塗 下地調整RB、錆止め塗装とも	m2	2.8			
建具周りシーリング撤去・新設	建具廻り、MS-2 15×10	m	6.4			
建具周りシーリング撤去・新設	2重水切、MS-2 10×10	m	1.6			

名 称	摘 要	单 位	数 量	单 価	金 額	備 考
ガラス清掃費	片面清掃費	m2	1.3			
伐採	小木 機械併用 幹周30cm程度 運搬・処分とも	本	4.0			
伐採	中木 機械併用 幹周60cm程度 運搬・処分とも	本	5.0			
小計		式	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
4. その他工事						
(1) 廊下改修						
壁EP塗装	モルタル面 工程B種 下地調整RB種共	m2	190.0			
ソト巾木撤去	処分費共	m	105.0			
ソト巾木	H=100 鉄部、下地調整RB種 工程B種、錆止め塗装共	m	105.0			
窓手摺SOP塗装	鉄部、下地調整RB種 工程B種、錆止め塗装共	m	17.5			
階段手摺子SOP塗装	鉄部、下地調整RB種 工程B種、錆止め塗装共	m	67.9			
教室出入り口引違扉取替え	既設撤去処分共	ヶ所	10.0			
(2) トイレ改修						
既設クロス撤去	処分費共	m2	64.8			
壁EP塗装	モルタル面 工程B種 下地調整RB種共	m2	64.8			
(3) テントシート取替え						
既設シート撤去	処分費共	式	1.0			
同上シート取付	5700×2000	式	1.0			

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(4)遊戯室壁改修						
壁有孔合板撤去	t-6 寒冷沙撤去共 床面からH=450程度	m2	6.5			
同上積込・運搬費		m3	0.4			
同上処分費		m3	0.4			
壁有孔合板復旧	シナ合板、有孔、t-6	m2	6.5			
寒冷沙張り		m2	6.5			
SOP塗	木下地、素地こしらえとも	m2	18.4			
養生費	床面養生、清掃費とも 範囲 208㎡程度	式	1.0			
小計						